

REUNIÃO ORDINÁRIA DA DIRETORIA
RESOLUÇÃO DE DIRETORIA

Número: A/089/01/721ª

Data: 09/11/2017

Relator: Paulo Roberto Fares

Assunto: Homologação do Pregão Eletrônico nº ASL/AAP/5039/2017 adjudicado à BK Consultoria e Serviços Ltda..

Com base na exposição de motivos contida no Relatório A/089/2017, apresentado pelo Senhor Diretor Administrativo, a Diretoria resolve:

- Homologar o processo licitatório, nos termos do relatório cuja prestação de serviços de fiscalização em áreas patrimoniais foi adjudicada à BK Consultoria e Serviços Ltda., pelo valor de R\$ 2.853.000,00 (dois milhões, oitocentos e cinquenta e três mil) base outubro/2017, com pagamento a 30 (trinta) dias, contados a partir da data de apresentação da Nota Fiscal/Fatura e demais condições estabelecidas na minuta do contrato, pelo prazo de 36 (trinta e seis) meses, onerando o centro financeiro CADASTRO item orçamentário 02112, conta razão 6161212905.

**CERTIFICO a aprovação da
Presente Resolução de Diretoria**


Pedro Eduardo Fernandes Brito
Secretário das Reuniões de Diretoria
09/11/2017

RELATÓRIO A DIRETORIA

Número: A/089/2017
Data: 09/11/2017
Relator: Paulo Roberto Fares
Assunto: Homologação do Pregão Eletrônico nº ASL/AAP/5039/2017 adjudicado à BK Consultoria e Serviços Ltda.

I. HISTÓRICO

A Coordenação de Planejamento Financeiro e Gestão Orçamentária emitiu a Requisição de Compras nº 10018123 para a prestação de serviços de fiscalização em áreas patrimoniais, com orçamento elaborado na base julho/2017, no valor de R\$ 2.861.725,68 (dois milhões, oitocentos e sessenta e um mil, setecentos e vinte e cinco reais e sessenta e oito centavos), pelo prazo de 36 (trinta e seis) meses, autorizada na Resolução de Diretoria nº A/071/03/713ª, de 19/09/2017.

Nos termos das Leis Federais nº 10.520/2002 e 8.666/1993, dos Decretos Estaduais 47.297/2002 e 49.722/2005, do Regulamento da EMAE para Pregão Eletrônico publicado no D.O.E. de 31/10/2012, foi instaurado o processo licitatório nº ASL/AAP/5039/2017, na modalidade Pregão Eletrônico, do tipo "menor preço", devidamente examinado pelo Departamento Jurídico, conforme Parecer PJ nº 264/17, de 10/10/2017, Anexo 1.

Foram designados para atuar como Pregoeiro e Equipe de Apoio os empregados:

ASL	Titular	Vilma Pereira de Souza
ASL	Suplente	Marcio de Jesus Bueno
ASL	Suplente	Douglas Tadeu Llambias Caetano
Equipe de Apoio:		
AAP	Titular	Oswaldo Luiz Alves Curci
AAP	Suplente	Victor Rossi
FFC	Titular	Volnei Marques
FFC	Suplente	Fábio Tonetto

As publicações do aviso do edital ocorreram no jornal Diário Oficial do Estado de São Paulo no dia 12/10/2017, determinando a data de sessão pública para o dia 31/10/2017.

II. RELATÓRIO

No dia, hora e endereço eletrônico fixados no Edital, o Pregoeiro deu início a sessão pública do Pregão Eletrônico, tendo enviado proposta, as seguintes empresas:

1. Construamb Construções Comércio e Serviços Ltda.
2. Organizações Unidas Ltda.
3. Construdaher Construções e Serviços Ltda.
4. BK Consultoria e Serviços Ltda.

Após a etapa de lances, negociação e habilitação, o resultado final do Pregão, foi o seguinte:

Propostas Classificadas:	Valores (R\$)	(%)
BK Consultoria e Serviços Ltda.	2.853.000,00	-0,30
Construdaher Construções e Serviços Ltda.	2.856.000,00	-0,20
Organizações Unidas Ltda.	2.861.000,00	-0,03
Construamb Construções Comércio e Serviços Ltda.	2.861.725,68	0,00
Orçamento EMAE	2.861.725,68	

Considerada aceitável a oferta da empresa BK Consultoria e Serviços Ltda. foi verificada sua habilitação e sendo constatado o atendimento às exigências do Edital foi declarada vencedora, conforme Ata da Sessão Pública, anexo 2.

Conforme subitem 4.2 letra "f" do Edital, a base dos preços é o mês correspondente à data da realização da licitação, ou seja, outubro/2017. Os pagamentos serão feitos de acordo com a cláusula terceira e o preço reajustado em conformidade com a cláusula sétima do contrato.

III. CONCLUSÃO

Em face do exposto, propõe-se à Diretoria:

- Homologar o processo licitatório, nos termos deste relatório cuja prestação de serviços de fiscalização em áreas patrimoniais foi adjudicada à BK Consultoria e Serviços Ltda., pelo valor de R\$ 2.853.000,00 (dois milhões, oitocentos e cinquenta e três mil) base outubro/2017, com pagamento a 30 (trinta) dias, contados a partir da data de apresentação da Nota Fiscal/Fatura e demais condições estabelecidas na minuta do contrato, pelo prazo de 36 (trinta e seis) meses, onerando o centro financeiro CADASTRO item orçamentário 02112, conta razão 6161212905.


Paulo Roberto Fares
Diretor Administrativo

Anexo 1



São Paulo, 10 de outubro de 2017.

À Coordenação de Licitação - ASL
Sra. Salete Ferreira Gomes

Ref.: Exame de Edital de Pregão nº ASL/AAP/5039/2017

Parecer nº 264/17

Prezados Senhores,

Solicitam-nos V.S^{as}. análise do Edital de Pregão nº ASL/AAP/5039/2017 que visa iniciar o processo de licitação para prestação de serviço de fiscalização em áreas patrimoniais.

Da análise da documentação que nos foi encaminhada, entendemos que o instrumento convocatório atende aos requisitos previstos no artigo 40, da Lei nº. 8.666/93, combinado com as disposições constantes da Lei nº. 10.520, de 17 de julho de 2002 e Decreto nº. 47.297, de 06 de novembro de 2002.

No tocante à minuta do contrato de prestação de serviços que instrui o Edital de Pregão nº ASL/AAP/5039/2017, denota-se que todas as cláusulas estão em conformidade com as exigências dispostas no artigo 55, da Lei nº. 8.666/93.

Pelo exposto, entendemos que o Edital de Pregão nº. ASL/AAP/5039/2017, e a minuta do contrato de prestação de serviços estão consonância com os artigos 40 e 55, respectivamente, ambos da Lei nº 8.666/93, bem ainda com as normas estabelecidas pela Lei nº. 10.520/02 e do Decreto nº. 47.297/02.

É o parecer.

Atenciosamente,


Vanessa Ribeiro
OAB/SP 296.249

De acordo.


Pedro Eduardo Fernandes Brito
Gerente do Departamento Jurídico

ANEXO 2

EMAE - Empresa Metropolitana de Águas e Energia S.A. - Ata da Sessão Pública

Página 1 de 3



Imprimir Fechar

EMAE - Empresa Metropolitana de Águas e Energia S.A.

ATA DE REALIZAÇÃO DO PREGÃO

Às 09:31 horas do dia 31 de Outubro de 2017, reuniu-se o Pregoeiro deste órgão **Vilma Pereira de Souza** e respectivos membros da equipe de apoio, para realizar os procedimentos relativos ao Pregão: **05039/2017** Objeto: **PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE FISCALIZAÇÃO EM ÁREAS PATRIMONIAIS** Inicialmente o Pregoeiro abriu a sessão pública em atendimento às disposições contidas no edital, divulgando as propostas recebidas e abrindo a fase de lances.

Resultado do Pregão: Encerrado sem Recurso

Resultado do Item

Número do Item: 001.00
Quantidade: 1,00
Unidade de Medida: SERVIÇO
Melhor Oferta: 2.853.000,00
Adjudicada: **BK CONSULTORIA E SERVIÇOS LTDA.**
Descrição:

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE FISCALIZAÇÃO EM ÁREAS PATRIMONIAIS

Propostas

Licitante:	Valor:	Data/Hora:	Situação:
CONSTRUAMB CONSTRUÇÕES COMERCIO E SERVIÇOS LTDA	2.861.725,68	30/10/2017 16:09:53	Classificada
ORGANIZAÇÕES UNIDAS LTDA	2.861.000,00	30/10/2017 16:44:32	Classificada
CONSTRUDAHER CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	2.861.724,98	30/10/2017 17:05:20	Classificada
BK CONSULTORIA E SERVIÇOS LTDA.	2.861.028,00	30/10/2017 17:20:25	Classificada

Lances Ofertados

Licitante:		Valor	Data/Hora:	Situação:
BK CONSULTORIA E SERVIÇOS LTDA	0%	2.853.000,00	31/10/2017 10:28:03	Vencedor
BK CONSULTORIA E SERVIÇOS LTDA.	0,07%	2.855.000,00	31/10/2017 09:51:34	
CONSTRUDAHER CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	0,11%	2.856.000,00	31/10/2017 09:49:52	
BK CONSULTORIA E SERVIÇOS LTDA.	0,14%	2.857.000,00	31/10/2017 09:48:24	
CONSTRUDAHER CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	0,18%	2.858.000,00	31/10/2017 09:47:28	
BK CONSULTORIA E SERVIÇOS LTDA.	0,21%	2.859.000,00	31/10/2017 09:45:29	
CONSTRUDAHER CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	0,25%	2.860.000,00	31/10/2017 09:42:06	

Manifestação de Intenção de Interposição de Recurso

Licitante/Motivo:

Não houve Manifestação de Intenção de Interposição de Recurso para o pregão.

Legenda

Legenda:	CNPJ:	Licitante:
Licitante001	14.432.962/0001-24	CONSTRUAMB CONSTRUÇÕES COMERCIO E SERVIÇOS LTDA
	Representante:	Benedito de Jesus Nunes
Licitante002	03.786.721/0001-67	ORGANIZAÇÕES UNIDAS LTDA

Licitante003	Representante:	JOÃO JOSÉ AGUIRRE
	03.802.330/0001-99	CONSTRUDAHYR CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
Licitante004	Representante:	MAURICIO GARCIA DO PRADO
	03.022.122/0001-77	BK CONSULTORIA E SERVIÇOS LTDA.
	Representante:	PIERRE RAFIKI ORFALI

Mensagens

31/10/2017 09:31:57	Pregoeiro	A sessão pública do Pregão está aberta, aguardem a liberação do(s) item(ns) para Lances.
31/10/2017 09:31:58	Pregoeiro	Entra na sala.
31/10/2017 09:32:10	Pregoeiro	Dentro de alguns instantes iniciaremos a etapa de lances do pregão. Informamos que todas as mensagens trocadas durante este evento estarão sendo visualizadas pelo público em geral.
31/10/2017 09:32:30	Pregoeiro	Licitantes, para facilitar o acompanhamento do pregão, o sistema disponibiliza várias opções na parte superior do painel. "Propostas" exibe as propostas apresentadas, "Disputa" exibe detalhe do item, menor preço ofertado, horário de término da etapa de lances, relógio regressivo informando o tempo restante. "Lances" exibe os lances ofertados ordenados por item e valor.
31/10/2017 09:32:43	Pregoeiro	Não deixem para apresentar seus melhores lances no último instante; a perda de negócios decorrente de uma eventual desconexão é de inteira responsabilidade de cada licitante.
31/10/2017 09:33:49	Licitante004	Entra na sala
31/10/2017 09:34:37	Licitante002	Entra na sala
31/10/2017 09:35:23	Licitante001	Entra na sala
31/10/2017 09:37:01	Pregoeiro	Licitante 001 você confirma sua condição de ME/EPP?
31/10/2017 09:37:28	Licitante001	sim
31/10/2017 09:38:49	Pregoeiro	O item 001 está aberto para Lances até às 09:43hs. e a redução mínima entre lances será de R\$: 1.000,00.
31/10/2017 09:39:03	Pregoeiro	Atenção: Para enviar lances, selecione na parte superior do painel, o item desejado, informe o valor no campo " Lance " e clique no botão "Confirma". Os lances não devem ser enviados pelo chat.
31/10/2017 09:39:26	Licitante003	Entra na sala
31/10/2017 09:39:47	Licitante003	bom dia a todos
31/10/2017 09:42:06	Pregoeiro	O Licitante 003 ofertou um novo lance às 09:42:06hs. O prazo para recebimento de lances para o item 001 será até às 09:47 hs.
31/10/2017 09:45:29	Pregoeiro	O Licitante 004 ofertou um novo lance às 09:45:29hs. O prazo para recebimento de lances para o item 001 será até às 09:50 hs.
31/10/2017 09:47:28	Pregoeiro	O Licitante 003 ofertou um novo lance às 09:47:28hs. O prazo para recebimento de lances para o item 001 será até às 09:52 hs.
31/10/2017 09:48:24	Pregoeiro	O Licitante 004 ofertou um novo lance às 09:48:24hs. O prazo para recebimento de lances para o item 001 será até às 09:53 hs.
31/10/2017 09:49:52	Pregoeiro	O Licitante 003 ofertou um novo lance às 09:49:52hs. O prazo para recebimento de lances para o item 001 será até às 09:55 hs.
31/10/2017 09:51:34	Pregoeiro	O Licitante 004 ofertou um novo lance às 09:51:34hs. O prazo para recebimento de lances para o item 001 será até às 09:57 hs.
31/10/2017 09:58:46	Pregoeiro	Licitantes, informamos que etapa única de lances está encerrada.
31/10/2017 09:59:21	Pregoeiro	Licitante001, nos termos da Lei 123/2007 estamos concedendo a essa EMPRESA o prazo de 5 min. para o exercício do direito de preferência; caso V.sa. opte em exercer este direito, favor inserir o novo valor no Painel do Pregão "Lances".
31/10/2017 09:59:40	Licitante003	Entra na sala
31/10/2017 10:04:26	Pregoeiro	O Licitante001, após transcorrido o prazo de 5 min, não o exerceu seu direito de preferência.
31/10/2017 10:05:15	Pregoeiro	Estamos iniciando a fase de negociação do item 001 com o Licitante004.
31/10/2017 10:05:51	Pregoeiro	Licitante 004, nessa fase de negociação, gostaríamos de solicitar melhoria no seu preço. Grato.
31/10/2017 10:09:09	Licitante004	Um momento Sr.(a) Pregoeiro(a).
31/10/2017 10:11:55	Licitante004	R\$ 2.853.000,00
31/10/2017 10:12:33	Pregoeiro	Licitante 004 favor cadastrar sua oferta no campo "Lance"
31/10/2017 10:12:55	Licitante004	Entra na sala.
31/10/2017 10:13:41	Licitante004	Ok.
31/10/2017 10:16:16	Licitante004	Entra na sala.
31/10/2017 10:16:27	Pregoeiro	Licitante 004, favor cadastrar sua proposta no campo "Lance"
31/10/2017 10:17:00	Licitante004	Sr. Pregoeiro, estou dando o lance e o sistema não está registrando.
31/10/2017 10:17:21	Licitante004	Entra na sala.
31/10/2017 10:17:50	Pregoeiro	Licitante 004 favor aguardar enquanto verifico junto a área de TI.
31/10/2017 10:18:15	Licitante004	Ok.
31/10/2017 10:18:52	Licitante004	Já tentei de outra máquina mas sem sucesso.
31/10/2017 10:20:34	Licitante001	Entra na sala.
31/10/2017 10:22:34	Licitante001	Prezada pregoeira, devido a problemas técnicos não conseguimos cadastrar nossa

31/10/2017 10:23:23	Pregoeiro	manifestação.
31/10/2017 10:23:59	Licitante004	<i>Licitante 004 a área de TI informou que o sistema está funcionando normalmente, assim solicito que saia do sistema e se conecte novamente.</i>
31/10/2017 10:24:13	Licitante004	Entra na sala
31/10/2017 10:24:38	Pregoeiro	Ok, vou fazer isto.
31/10/2017 10:25:41	Licitante004	<i>Licitante 001 foi concedido o prazo de 5 minutos, e durante o prazo não se falou em nenhum momento em problemas técnicos.</i>
31/10/2017 10:26:25	Licitante004	Entra na sala
31/10/2017 10:26:43	Pregoeiro	Valor lançado
31/10/2017 10:27:02	Licitante004	<i>Licitante 004 você confirmar que sua oferta final é no valor de R\$2.853.000,00?</i>
31/10/2017 10:27:31	Pregoeiro	Sim.
31/10/2017 10:28:06	Pregoeiro	<i>Licitantes, declaramos que a melhor oferta é a do Licitante004 no valor de R\$: 2.853.000,00, para o item 001.</i>
31/10/2017 10:31:32	Pregoeiro	<i>Iniciada a fase de habilitação.</i>
31/10/2017 10:35:01	Licitante004	<i>Licitante 004, em conformidade com as letras "a1" e "f" do subitem 5.6 Observações Gerais, do Edital, enviar, de imediato, através do e-mail vilma@emae.com.br, os documentos referentes aos subitens 5.2.2 "b", 5.3.1, 5.4.1, 5.4.2, 5.4.3, 5.5.1, e 5.5.2.</i>
31/10/2017 10:40:28	Licitante004	Ok, vamos enviar.
31/10/2017 10:41:48	Licitante004	Documentos enviados
31/10/2017 10:42:41	Pregoeiro	Entra na sala.
31/10/2017 10:43:35	Pregoeiro	<i>Licitante 004 e-mail recebido.</i>
31/10/2017 11:05:54	Pregoeiro	<i>Srs. Licitantes favor aguardar enquanto analisamos os documentos enviados.</i>
31/10/2017 11:08:18	Pregoeiro	<i>Srs. Licitantes favor aguardar só mais alguns instantes.</i>
31/10/2017 11:08:18	Pregoeiro	<i>Licitante004 foi habilitado.</i>
31/10/2017 11:08:38	Pregoeiro	<i>Licitante004 foi declarado vencedor do(s) item(ns) 001.</i>
31/10/2017 11:09:21	Pregoeiro	<i>O pregão está liberado para manifestação de intenção de interposição de recurso.</i>
31/10/2017 11:16:05	Pregoeiro	<i>Srs. Licitantes, o pregão ficará liberado para a manifestação da intenção de interposição de recurso até às 11h15min.</i>
31/10/2017 11:16:41	Pregoeiro	<i>O pregão está encerrado para recebimento de manifestação de intenção de interposição de recurso.</i>
31/10/2017 11:16:54	Pregoeiro	<i>Licitante 004, em conformidade com a letra "g" do subitem 5.6 Observações Gerais, do Edital, entregar no prazo de 24hs todos os documentos enviados por e-mail para habilitação em original ou cópia autenticada.</i>
31/10/2017 11:17:03	Pregoeiro	<i>Licitante 004, encaminhar, também, a Planilha de Quantidades e Preços e Cronograma de Desembolso, devidamente preenchidos com sua oferta final, bem como com as informações solicitadas para elaboração do contrato. Lembrando que a Planilha de Quantidades e Preços deverá ser preenchida respeitando-se os valores máximos indicados, para cada item, no Demonstrativo de Orçamento (Anexo 1 do Edital).</i>
31/10/2017 11:17:25	Pregoeiro	<i>O item 001 foi adjudicado para BK CONSULTORIA E SERVIÇOS LTDA..</i>
31/10/2017 11:19:03	Licitante004	<i>Licitante 004 alguma dúvida?</i>
31/10/2017 11:19:22	Pregoeiro	Não, nenhuma dúvida.
31/10/2017 11:19:43	Pregoeiro	<i>Lembramos que ao encerramento desta sessão pública, a correspondente Ata ficará disponível na página principal deste Pregão. Agradecemos a participação de todos.</i>
		<i>O Pregão foi declarado encerrado.</i>

Considerações

Nada mais a declarar, a sessão foi encerrada pelo Pregoeiro e equipe de apoio.

Vilma Pereira de Souza
Vilma Pereira de Souza

Oswaldo Luiz Alves Curci
Oswaldo Luiz Alves Curci

Volnei Marques
Volnei Marques