



**REUNIÃO ORDINÁRIA DE DIRETORIA
RESOLUÇÃO DE DIRETORIA**

Número: A/008/04/626^a
Data: 17/02/2016
Relator: Paulo Roberto Fares

Com base nas exposições de motivos e nas propostas contidas no Relatório à Diretoria nº A/008/2016 apresentado pelo Sr. Diretor Paulo Roberto Fares, a Diretoria resolve **autorizar:**

- A Contratação da Prestação de Serviço para Elaboração de Laudo Técnico de Avaliação do Imóvel da Rua Alexandre de Gusmão, nº 386/396, Vila Socorro, São Paulo, SP (Socorro ADC) com 4.471,89m², pelo prazo de 90 (noventa) dias, no valor de R\$ 8.783,28 (oito mil, setecentos e oitenta e três reais e vinte e oito centavos), base dezembro/2015, onerando o item financeiro: 02119, conta razão: 6161212918, centro financeiro: CADASTRO e requisição 10017560.

**CERTIFICO a aprovação da
Presente Resolução de Diretoria**

**Pedro Eduardo Fernandes Brito
Secretário das Reuniões de Diretoria
17/02/2016**



RELATÓRIO A DIRETORIA

Número: A/008/2016

Data: 17/02/2016

Relator: Paulo Roberto Fares

Proposta: Contratação da Prestação de Serviço para elaboração de Laudo Técnico de Avaliação do imóvel da Rua Alexandre de Gusmão, nº 386/396, Vila Socorro, São Paulo, SP (Socorro ADC) com 4.471,89m².

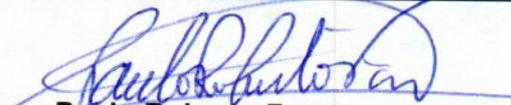
Relatório: Contratação de serviços para elaboração de Laudo Técnico de Avaliação.

Justificativa: A contratação desse serviço subsidiará o processo para locação/concessão dessa área.

Prazo: 90 (noventa) dias.

Orçamento– Base: R\$ 8.783,28 (oito mil, setecentos e oitenta e três reais e vinte e oito centavos), base dezembro/2015.

Item Financeiro: 02119	Conta Razão: 6161212918	Centro Financeiro: CADASTRO	Requisição: 10017560	Anexos:
----------------------------------	-----------------------------------	---------------------------------------	--------------------------------	----------------


Paulo Roberto Fares
Diretor Administrativo

12/02/2016 15:07:54	Licitante003	Entra na sala.
12/02/2016 15:08:04	Licitante003	boa tarde
12/02/2016 15:08:07	Licitante003	Entra na sala.
12/02/2016 15:08:10	Pregoeiro	Srs. Licitantes a sessão será retomada da etapa de lances.
12/02/2016 15:08:25	Licitante003	pra mim ficou também sem acesso
12/02/2016 15:08:37	Pregoeiro	O prazo de recebimento de lances para o item 002 foi prorrogado até 15:13hs. e a redução mínima entre lances será de R\$: 350,00.
12/02/2016 15:08:41	Licitante003	Entra na sala
12/02/2016 15:11:23	Pregoeiro	O Licitante 001 ofertou um novo lance às 15:11:37hs. O prazo para recebimento de lances para o item 002 será até as 15:17 hs.
12/02/2016 15:13:53	Licitante003	Entra na sala
12/02/2016 15:15:05	Licitante003	Entra na sala
12/02/2016 15:16:41	Pregoeiro	O Licitante 003 ofertou um novo lance às 15:16:52hs. O prazo para recebimento de lances para o item 002 será até as 15:22 hs.
12/02/2016 15:21:11	Pregoeiro	O Licitante 001 ofertou um novo lance às 15:21:16hs. O prazo para recebimento de lances para o item 002 será até as 15:26 hs.
12/02/2016 15:25:51	Pregoeiro	O Licitante 003 ofertou um novo lance às 15:25:54hs. O prazo para recebimento de lances para o item 002 será até as 15:31 hs.
12/02/2016 15:26:55	Licitante005	Entra na sala
12/02/2016 15:27:21	Pregoeiro	O Licitante 001 ofertou um novo lance às 15:27:24hs. O prazo para recebimento de lances para o item 002 será até as 15:32 hs.
12/02/2016 15:29:29	Pregoeiro	O Licitante 003 ofertou um novo lance às 15:29:30hs. O prazo para recebimento de lances para o item 002 será até as 15:34 hs.
12/02/2016 15:33:04	Pregoeiro	O Licitante 001 ofertou um novo lance às 15:33:04hs. O prazo para recebimento de lances para o item 002 será até as 15:38 hs.
12/02/2016 15:33:52	Pregoeiro	O Licitante 003 ofertou um novo lance às 15:33:52hs. O prazo para recebimento de lances para o item 002 será até as 15:39 hs.
12/02/2016 15:35:45	Licitante003	Entra na sala
12/02/2016 15:38:07	Pregoeiro	O Licitante 001 ofertou um novo lance às 15:38:08hs. O prazo para recebimento de lances para o item 002 será até as 15:43 hs.
12/02/2016 15:42:12	Pregoeiro	O Licitante 003 ofertou um novo lance às 15:42:13hs. O prazo para recebimento de lances para o item 002 será até as 15:47 hs.
12/02/2016 15:46:05	Pregoeiro	O Licitante 001 ofertou um novo lance às 15:46:05hs. O prazo para recebimento de lances para o item 002 será até as 15:51 hs.
12/02/2016 15:52:36	Pregoeiro	Licitantes, informamos que etapa única de lances, para o Lote II, está encerrada.
12/02/2016 15:53:06	Pregoeiro	Estamos iniciando a fase de negociação do item 001 com o Licitante001.
12/02/2016 15:53:51	Pregoeiro	Licitante 001, nessa fase de negociação, gostaríamos de solicitar melhoria no seu preço, para que o contrato seja formalizado com sua empresa. Grato.
12/02/2016 15:54:51	Licitante001	um momento, por favor
12/02/2016 15:56:04	Licitante001	devemos responder em mensagem aberta?
12/02/2016 15:56:41	Pregoeiro	Licitante 001, caso vá conceder o desconto, registrar a proposta no campo "lance"
12/02/2016 15:57:17	Licitante001	ok, nós chegamos ao melhor preço, mas vamos fazer uma oferta final
12/02/2016 15:58:08	Licitante001	esse é o melhor que podemos oferecer
12/02/2016 15:58:59	Pregoeiro	Licitante 001, você confirma que sua oferta final para o Lote I é no valor de R\$1.090.000,00?
12/02/2016 15:59:24	Licitante001	sim, confirmo
12/02/2016 15:59:54	Pregoeiro	Licitantes, declaramos que a melhor oferta é a do Licitante001 no valor de R\$: 1.090.000,00, para o item 001.
12/02/2016 16:00:22	Pregoeiro	Estamos iniciando a fase de negociação do item 002 com o Licitante001.
12/02/2016 16:01:21	Pregoeiro	Licitante, nessa fase de negociação, gostaríamos de solicitar melhoria no seu preço, ajustando o valor à Planilha de Quantidades e Preços. Grato.
12/02/2016 16:02:38	Licitante001	infelizmente nesse caso não podemos reduzir muito, mas faremos uma nova oferta
12/02/2016 16:05:02	Pregoeiro	Licitante 001, você confirma que sua oferta final para o Lote II é no valor de R\$694.500,00?
12/02/2016 16:05:26	Licitante001	confirmando
12/02/2016 16:05:46	Pregoeiro	Licitantes, declaramos que a melhor oferta é a do Licitante001 no valor de R\$: 694.500,00, para o item 002.
12/02/2016 16:06:04	Pregoeiro	Iniciada a fase de habilitação.
12/02/2016 16:06:58	Pregoeiro	Licitante 001, em conformidade com a letra "f" do subitem 5.6 Observações Gerais, do Edital, enviar através do e-mail vilma@emae.com.br, os documentos referentes aos subitens 5.2.2 "b", 5.3.1, 5.3.3, 5.4, e 5.5.
12/02/2016 16:07:30	Licitante003	Entra na sala
12/02/2016 16:07:31	Licitante001	ok, um momento
12/02/2016 16:25:53	Licitante006	Entra na sala
12/02/2016 16:26:03	Pregoeiro	Entra na sala.
12/02/2016 16:27:21	Licitante003	Entra na sala
12/02/2016 16:27:31	Pregoeiro	Srs. Licitantes, recebi os documentos solicitados, favor aguardarem enquanto analisamos.
12/02/2016 16:32:11	Licitante001	Entra na sala
12/02/2016 16:34:10	Pregoeiro	Licitante001 foi habilitado.

12/02/2016 16:34:10	Pregoeiro	<i>Licitante001 foi declarado vencedor do(s) item(ns) 001, 002.</i>
12/02/2016 16:36:19	Pregoeiro	<i>A proposta do Licitante 003 para o item 001.00 foi reavaliada e considerada Desclassificada</i>
12/02/2016 16:36:41	Pregoeiro	<i>A proposta do Licitante 007 para o item 001.00 foi reavaliada e considerada Desclassificada</i>
12/02/2016 16:37:04	Pregoeiro	<i>A proposta do Licitante 007 para o item 002.00 foi reavaliada e considerada Desclassificada</i>
12/02/2016 16:37:18	Pregoeiro	<i>Entra na sala.</i>
12/02/2016 16:37:38	Pregoeiro	<i>O pregão está liberado para manifestação de intenção de interposição de recurso.</i>
12/02/2016 16:38:42	Pregoeiro	<i>Srs. Licitantes, o pregão ficará liberado para a manifestação da intenção de interposição de recurso até às 16h45minutos.</i>
12/02/2016 16:46:09	Pregoeiro	<i>O pregão está encerrado para recebimento de manifestação de intenção de interposição de recurso.</i>
12/02/2016 16:46:33	Pregoeiro	<i>O item 001 foi adjudicado para STRATESYS TECNOLOGIAS DA INFORMACAO LTDA.</i>
12/02/2016 16:46:49	Pregoeiro	<i>O item 002 foi adjudicado para STRATESYS TECNOLOGIAS DA INFORMACAO LTDA.</i>
12/02/2016 16:47:30	Pregoeiro	<i>Licitante 001, em conformidade com a letra "g" do subitem 5.6 Observações Gerais, do Edital, entregar no prazo de 24hs os documentos enviados por e-mail para habilitação em original ou cópia autenticada.</i>
12/02/2016 16:48:21	Pregoeiro	<i>Licitante 001, encaminhar, também, a Planilha de Quantidades e Preços e o Cronograma de Desembolso, devidamente preenchidos com sua oferta final, bem como com as informações solicitadas para elaboração do contrato.</i>
12/02/2016 16:48:31	Pregoeiro	<i>Licitante 001, alguma dúvida?</i>
12/02/2016 16:49:32	Licitante001	<i>sim</i>
12/02/2016 16:49:55	Licitante001	<i>amanhã é sábado, quando vencerá nosso prazo para entregar os documentos originais?</i>
12/02/2016 16:50:26	Pregoeiro	<i>Licitante 001, na segunda feira, dia 15/02/2016</i>
12/02/2016 16:50:55	Pregoeiro	<i>Licitante 001, mais alguma dúvida?</i>
12/02/2016 16:51:34	Licitante001	<i>outra dúvida, a planilha com os preços finais precisa ser encaminhada agora por e-mail, ou basta enviar o original na segunda-feira?</i>
12/02/2016 16:52:22	Licitante003	<i>Sr. pregoeiro, gostaria de saber o motivo da nossa dxclassification para o lote 1:</i>
12/02/2016 16:52:31	Pregoeiro	<i>Licitante 001, pode ser na segunda feira junto com os demais documentos.</i>
12/02/2016 16:53:22	Pregoeiro	<i>Licitante 003, sua proposta para o Lote 1 foi desclassificada com base no subitem 9.13.1 do edital, por estar acima do orçamento divulgado.</i>
12/02/2016 16:53:58	Pregoeiro	<i>Lembramos que ao encerramento desta sessão pública, a correspondente Ata ficará disponível na página principal deste Pregão. Agradecemos a participação de todos.</i>
12/02/2016 16:54:18	Pregoeiro	<i>O Pregão foi declarado encerrado.</i>

Considerações

Nada mais a declarar, a sessão foi encerrada pelo Pregoeiro e equipe de apoio.


Vilma Pereira de Souza


Regina M. Ramos


Celso Manoel dos Santos