



Construção Pequena Central Hidrelétrica PCH-Pirapora



CUSTO DA OBRA DE IMPLANTAÇÃO DA PCH-PIRAPORA

R\$ Mil

ITEM	TOTAL (P0)	REAJUSTE	TOTAL
OBRA DE CONSTRUÇÃO USINA	126.574	14.815	141.389
SUBESTAÇÃO/ LINHA DE TRANSMISSÃO	7.634	771	8.405
GERENCIADORA	5.203	148	5.351
MEIO AMBIENTE	1.171	285	1.456
TOTAL FINANCIÁVEL	140.583	16.019	156.602
NÃO FINANCIÁVEL	1.106	-	1.106
TOTAL	141.689	16.019	157.708



RESUMO DAS NECESSIDADES

R\$ MIL

	CONTRATO + ADITIVOS ATÉ DEZ/2013	NOVOS ADITIVOS/ REVISÕES	REAJUSTES	ACRÉSCIMO NECESSÁRIO	TOTAL DO CONTRATO
TOTAL	138.911	1.672	16.019	17.690	156.602



ESTRUTURA DO CAPITAL

R\$ Mil

Capital EMAE Financiável	58.584	37%
Capital EMAE não Financiável	1.106	1%
Total Capital EMAE	59.690	38%
Contrato BNDES	98.017	62%
Total	157.708	100%



Aumento do Capital Autorizado e Integralização Adicional, pela EMAE, no Capital Social da PESA

Situação Atual:

Capital Autorizado: R\$ 42.000 mil

Total Integralizado: R\$ 42.000 mil

Necessidade Adicional: R\$ 17.700 mil

Proposta:

Valor Total Integralizado: R\$ 59.700 mil

Capital Autorizado: R\$ 158.000 mil



Origem dos Recursos para Integralização Orçamento de Investimentos 2014

R\$ Mil

	Aprovado	Previsão	Saldo	Observação
Investimentos na EMAЕ	33.800	24.000	9.800	Economias em Licitações e Revisões de Cronogramas
Aporte na PESA	20.000	27.000	-7.000	Necessidades adicionais
Total	53.800	51.000	2.800	

No Orçamento de Investimento da EMAE de 2015 deverá ser previsto a necessidade de aporte de R\$ 6.000,00 mil na PESA , no sentido de completar o valor total integralizado de R\$ 59.000 mil



ANÁLISE DA VIABILIDADE - FLUXO DE CAIXA GLOBAL

INVESTIMENTO		157.708.000,00
Receita Anual		27.542.841,60
O&M e demais despesas		3.805.925,15
EBITDA		22.499.028,43
Preço de venda de energia ACR(R\$/MWh)		196,51
Energia vendida ACR (MW médios)		16,00
Preço de venda de energia ACL(R\$/MWh)		-
Energia vendida ACL (MW médios)		1,20
TIR		12,37%
VPL		81.234.102,53
WACC		7,16%
Payback		7,3 anos
Prazo de análise		30 anos



ANÁLISE DA VIABILIDADE - FLUXO DE CAIXA CAPITAL PRÓPRIO

INVESTIMENTO		59.690.600,00
Receita Anual		27.542.841,60
O&M e demais despesas		3.805.925,15
EBITDA		22.499.028,43
Amortização e Despesas Financeiras		13.318.362,89
Preço de venda de energia ACR (R\$/MWh)		196,51
Energia vendida (MW médios)		16,00
Preço de venda de energia ACL(R\$/MWh)		-
Energia vendida ACL (MW médios)		1,20
TIR		15,89%
VPL		78.641.518,40
WACC		7,16%
Payback		6,7 anos
Prazo de análise		30 anos

