

**REUNIÃO ORDINÁRIA DE DIRETORIA**  
**RESOLUÇÃO DE DIRETORIA**

**Número:** D/005/02/537<sup>a</sup>  
**Data:** 17/04/2014  
**Relator:** Ricardo Daruiz Borsari

*Com base nas exposições de motivos e nas propostas contidas no Relatório à Diretoria nº D/005/2014 apresentado pelo Sr. Diretor (em exercício) Ricardo Daruiz Borsari, a Diretoria resolve **autorizar**:*

- *Objeto 1: a Contratação da Prestação de serviços pela CPOS para elaboração de Laudo Técnico de Avaliação de quatro imóveis localizados: na Rua Frederico Grotte, nº 322 (FATEC Zona Sul), São Paulo, SP, com 23.182,99m<sup>2</sup>, na Usina Elevatória de Traição (Área Adjacente) com 4.980,31m<sup>2</sup>; na Rua Frederico Grotte, Glebas A, B, C e D, São Paulo, SP com 91.928m<sup>2</sup> e na Rua José Mortari, nº 260, Ribeirão Pires, SP. com 274,00 m<sup>2</sup>, com orçamento de R\$ 32.195,88 (Trinta e dois mil, cento e noventa e cinco reais e oitenta e oito centavos) – Base: Março/2014, Item Financeiro: 02119, Conta Razão: 6161212918, Centro Financeiro: DESENNEGOC Requisição 10017008;*

**CERTIFICO a aprovação da  
Presente Resolução de Diretoria**

  
**Pedro Eduardo Fernandes Brito**  
**Secretário das Reuniões de Diretoria**  
**17/04/2014**

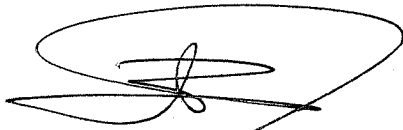
## RELATÓRIO A DIRETORIA

**Número:** D/005/2014

**Data:** 17/04/2014

**Relator:** Ricardo Daruiz Borsari

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                   |                                         |                                |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------|---------------|
| <b>Proposta 1:</b> Prestação de serviços especializados de engenharia, pela CPOS, para a elaboração de Laudo Técnico de Avaliação para determinação do valor de venda e locação/concessão de quatro imóveis da Emae localizados: <ul style="list-style-type: none"><li>- Rua Frederico Grotte, nº 322 (FATEC Zona Sul), São Paulo, SP, com 23.182,99m²,</li><li>- Usina Elevatória de Traição (Área Adjacente) com 4.980,31m²,</li><li>- Rua Frederico Grotte, Glebas A, B, C e D, São Paulo, SP com 91.928m²,</li><li>- Rua José Mortari, nº 260, Ribeirão Pires, SP. com 274,00 m².</li></ul> |                                   |                                         |                                |               |
| <b>Relatório:</b> Os serviços compõem-se de visita para inspeção e vistoria nos imóveis, elaboração de relatório fotográfico, laudo técnico de avaliação, ficha cadastral do imóvel, memorial de cálculo e apresentação da Anotação de Responsabilidade Técnica (ART).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                   |                                         |                                |               |
| <b>Justificativa:</b> A contratação desse serviço subsidiará o processo para a venda ou locação/concessão dessa área.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                   |                                         |                                |               |
| <b>Prazo:</b> 60 (sessenta) dias.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                   |                                         |                                |               |
| <b>Orçamento Estimado – Base:</b> R\$ 32.195,88 (Trinta e dois mil, cento e noventa e cinco reais e oitenta e oito centavos) – Base: Março/2014.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                   |                                         |                                |               |
| <b>Item Financeiro:</b><br>02119                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <b>Conta Razão:</b><br>6161212918 | <b>Centro Financeiro:</b><br>DESENNEGOC | <b>Requisição:</b><br>10017008 | <b>Anexo:</b> |



**Ricardo Daruiz Borsari**

Diretor de Desenvolvimento e Planejamento (em exercício)