

REUNIÃO ORDINÁRIA DA DIRETORIA
RESOLUÇÃO DE DIRETORIA

Número A/034/02/536^a
Data: 10/04/2014
Relator: Paulo Roberto Fares
Assunto: Homologação da Tomada de Preços nº AIS/AIP/1002/2013 adjudicada à empresa ConsultGel Consultoria em Geomática Ltda.

Com base na exposição de motivos contida no Relatório A/034/2014, apresentado pelo Senhor Diretor Administrativo Financeiro e de Relações com Investidores, a Diretoria resolve:

- Homologar o processo licitatório, nos termos do relatório, cuja prestação de serviços de mapeamento dos bens imóveis e das áreas vinculadas à concessão de Usinas Hidroelétricas, foi adjudicada à empresa ConsultGel Consultoria em Geomática Ltda., pelo valor de R\$998.961,36 (novecentos e noventa e oito mil, novecentos e sessenta e um reais e trinta e seis centavos) base novembro/2013, com pagamento a 30 (trinta) dias, contados a partir da data de apresentação contados a partir da data de apresentação da Nota Fiscal/Fatura ou do período de adimplemento de cada parcela e demais condições estabelecidas na Minuta do Contrato, pelo prazo de 12 (doze meses), onerando o Item Orçamentário 02103 - Conta Razão 6161212901.

**CERTIFICO a aprovação da
Presente Resolução de Diretoria**



Pedro Eduardo Fernandes Brito
Secretário das Reuniões de Diretoria
10/04/2014

RELATÓRIO A DIRETORIA

Número A/034/2014

Data: 10/04/2014

Relator: Paulo Roberto Fares

Assunto: Homologação da Tomada de Preços nº AIS/AIP/1002/2013 adjudicada à empresa ConsultGel Consultoria em Geomática Ltda.

I. HISTÓRICO

A Gerência do Departamento de Infraestrutura emitiu a Requisição de Compras nº 10016463, para a prestação de serviços de mapeamento dos bens imóveis e das áreas vinculadas à concessão de Usinas Hidroelétricas, com orçamento elaborado no mês de julho/2013 no valor de R\$1.284.012,00 (um milhão, duzentos e oitenta e quatro mil e doze reais), pelo prazo de 12 (doze) meses, autorizada na Resolução de Diretoria nº A/034/03/480ª, de 11/03/2013.

Nos termos das Leis Federais nº 8.666/1993, dos Decreto Estaduais nsº 54.010/09 e 56565/2010 foi instaurado o processo licitatório nº AIS/AIP/1002/2013, na modalidade Tomada de Preços, do tipo “técnica e preço”, devidamente examinada pelo Departamento Jurídico conforme Parecer Jurídico referente ao último Edital revisado, anexo 1.

Foram designados para atuar na Comissão de Julgamento os empregados:

Presidente:

AIS	Titular	Vilma Pereira de Souza
AIS	Suplente	Euvanice de Melo
AIS	Suplente	Egídio Roberto Tavares
AIS	Suplente	Edison Carlos Silva

Demais Membros:

AIP	Titular	Ronaldo Silva de Barros
AIP	Suplente	Elisabeth de Oliveira Gonçalves
AFT	Titular	Celso Manoel dos Santos
AFC	Suplente	Volnei Marques

As publicações do aviso de edital ocorreram nos jornais Diário Oficial do Estado de São Paulo e na Folha de São Paulo, no dia 14/05/2013, determinando a data de sessão pública para o dia 14/06/2013.

Devido às revisões do edital, causadas por impugnações, a data da Sessão Pública foi alterada para o dia 27/09/2013 e posteriormente para o dia 13/11/2013, conforme publicado no Diário Oficial do Estado de São Paulo e Jornal Folha de São Paulo nos dias 27/08/2013 e 11/10/2013, respectivamente.



II. RELATÓRIO

No dia, hora e local marcados no Edital revisado, a Comissão de Julgamento recebeu os envelopes "I – Proposta Técnica", "II – Proposta de Preços", e "III – Documentação para Habilitação" das seguintes empresas, procedendo-se a abertura das Propostas Técnicas, sendo a documentação recolhida para exame e divulgação oportunamente, conforme Ata da 1ª Sessão Pública, anexo 2:

1. Florestec Engenharia e Soluções Ambientais Ltda.
2. ConsultGel Consultoria em Geomática Ltda.
3. Topocart Topografia Engenharia e Aerolevantamentos S/S Ltda.
4. VisãoGeo Ltda. - EPP

Depois de concluída a análise das Propostas Técnicas, obteve-se o resultado abaixo, sendo o mesmo divulgado mediante comunicação direta às participantes e mediante publicação no jornal Diário Oficial do Estado de São Paulo veiculado em 04/12/2013.

- As empresas ConsultGel Consultoria em Geomática Ltda., Topocart Topografia Engenharia e Aerolevantamentos S/S Ltda. e VisãoGeo Ltda. – EPP, foram consideradas classificadas;
- A empresa Florestec Engenharia e Soluções Ambientais Ltda. foi desclassificada por estar em desacordo com o item 4 do edital, pois apresentou a proposta técnica em cópia simples.

Tendo conhecimento do resultado da classificação técnica e respectivos critérios de pontuações apresentaram Recursos Administrativos, as seguintes empresas:

1. VisãoGeo Ltda. - EPP
2. Topocart Topografia Engenharia e Aerolevantamentos S/S Ltda.

Após análise da área técnica e do Departamento Jurídico, os Recursos foram considerados parcialmente procedentes o que gerou a retificação do resultado da classificação das Propostas Técnicas, ocorrendo à revisão das suas notas técnicas.

O novo resultado da classificação das Propostas Técnicas foi divulgado por meio de comunicação direta a todas participantes e por meio de publicação no jornal Diário Oficial do Estado de São Paulo veiculado em 01/03/2014.

Não havendo Recursos contra o novo resultado da pontuação técnica foi realizada no dia 18/03/2014, a segunda sessão pública destinada à abertura das Propostas de Preços das empresas classificadas tecnicamente, obtendo-se após análise de acordo com o Edital, a seguinte classificação final, conforme Ata da Sessão Pública, anexo 3:

EMPRESAS	PREÇO/R\$	NOTA FINAL	CLASSIFICAÇÃO FINAL
VisãoGeo Ltda. - EPP	785.917,51	86	1ª
ConsultGel Consultoria em Geomática Ltda.	998.961,36	78,202	2ª
Topocart Topografia Engenharia e Aerolevantamentos S/S Ltda.	897.350,63	78,074	3ª

Diante da concordância das empresas quanto ao resultado da classificação final com desistência do direito de interpor recursos foram abertos os envelopes contendo a documentação de Habilitação das participantes, conforme estabelecido no subitem 8.4.1 do Edital.



Concluída a análise da Habilitação, a empresa VisãoGeo Ltda. – EPP foi Inabilitada por não atendimento ao subitem 6.3.3 do edital, pois apresentou a Certidão Negativa de Falência e Concordata com a data de validade vencida, conforme Ata da Sessão Pública, anexo 3.

A empresa VisãoGeo Ltda. EPP protocolou recurso administrativo, o qual após exame jurídico, foi considerado improcedente, sendo o objeto adjudicado à empresa ConsultGel Consultoria em Geomática Ltda., conforme anexo 4.

Conforme subitem 5.2, letra "f" do edital, a base dos preços é o mês correspondente ao mês da apresentação da proposta, ou seja, novembro/2013. Os pagamentos serão feitos de acordo com a Cláusula Terceira do contrato e o preço será reajustado anualmente, conforme Cláusula Sétima do contrato.

III. CONCLUSÃO

Face ao exposto, propõe-se a Diretoria:

- Homologar o processo licitatório, nos termos deste relatório, cuja prestação de serviços de mapeamento dos bens imóveis e das áreas vinculadas à concessão de Usinas Hidroelétricas, foi adjudicada à empresa ConsultGel Consultoria em Geomática Ltda., pelo valor de R\$998.961,36 (novecentos e noventa e oito mil, novecentos e sessenta e um reais e trinta e seis centavos) base novembro/2013, com pagamento a 30 (trinta) dias, contados a partir da data de apresentação da Nota Fiscal/Fatura ou do período de adimplemento de cada parcela e demais condições estabelecidas na Minuta do Contrato, pelo prazo de 12 (doze meses), onerando o Item Orçamentário 02103 - Conta Razão 6161212901.



Paulo Roberto Fares

Diretor Administrativo, Financeiro e de Relações com Investidores

São Paulo, 09 de outubro de 2013.

**A coordenação de Licitações
Sra. Salete Ferreira Gomes**

Ref.: Exame de Edital de Tomada de Preço nº. AIS/AIP/1002/2013

Prezados Senhores,

Solicitam-nos V.^{as}. análise do Edital de Tomada de Preço nº AIS/AIP/1002/2013, que visa a iniciar o processo de licitação para prestação de serviços de mapeamento de bens imóveis e das áreas vinculadas à concessão de Usinas Hidroelétricas.

Da análise da documentação que nos foi encaminhada, entendemos que o instrumento convocatório atende aos requisitos previstos no artigo 40, da Lei nº. 8.666/93.

No tocante à minuta do contrato de prestação de serviço que instrui o Edital de Tomada de Preços nº. AIS/AIP/1002/2013, denota-se que todas as cláusulas estão em conformidade com as exigências dispostas no artigo 55, da Lei nº. 8.666/93.

Pelo exposto, entendemos que o Edital de Tomada de Preços nº. AIS/AIP/1002/2013, e a minuta do contrato de prestação de serviço estão em consonância com os artigos 40 e 55, respectivamente, ambos da Lei nº 8.666/93, bem ainda com as normas estabelecidas pelo Decreto nº. 54.010/09.

É o parecer.

Atenciosamente,


Rogério Alves Pereira
OAB/SP 293.221

De acordo.


Pedro Eduardo Fernandes Brito
Gerente do Departamento Jurídico

01, 01

Prestação de serviços de mapeamento dos bens imóveis e das áreas vinculadas à concessão de Usinas Hidroelétricas

Às 09 horas e 30 minutos do dia 13/11/2013 na sala de reuniões da EMAE – Empresa Metropolitana de Águas e Energia S.A., na Avenida Nossa Senhora do Sabará, 5.312 – Escritório 74, Vila Emir - São Paulo – SP, deu-se início aos trabalhos da Primeira Sessão para recebimento dos Envelopes de Proposta Técnica, Proposta de Preços e Habilitação, referentes à Tomada de Preços nº AIS/AIP/1002/2013. Foram recebidos e abertos os envelopes de **“Proposta Técnica”** da **Tomada de Preços** em pauta, os quais encontravam-se fechados e lacrados de acordo com o exigido no Edital, dos seguintes proponentes:

Consultgel Consultoria em Geomática Ltda.

Visãogeo Ltda. - EPP

A representante da empresa Florestec entregou os envelopes e se retirou da sessão pública. Aberto os envelopes de "**Proposta Técnica**" os documentos e seus anexos foram rubricados pelos membros da Comissão e por todos os demais presentes, conforme lista de presença anexa, e colocados à disposição para conhecimento e análise dos interessados, sendo em seguida recolhidos pela Comissão. O representante credenciado da empresa Topocart Topografia Engenharia e Aerolevantamentos S/S Ltda. solicitou que constasse em ata que a empresa Florestec Engenharia e Soluções Ambientais Ltda. entregou a proposta técnica em cópia simples. A Comissão informou aos presentes à necessidade da análise cuidadosa das propostas recebidas visando sua qualificação conforme o Edital, e que o resultado da "**Classificação Técnica**" será divulgado aos proponentes através de e-mail e publicação no Diário Oficial do Estado, tão logo seja concluído. Os envelopes "Proposta de Preços" e "Habilitação", devidamente lacrados foram rubricados no fecho pelos presentes, sendo os mesmos recolhidos pela Comissão para abertura no momento oportuno. Nada mais havendo a considerar, a sessão foi encerrada às 14h15min, lavrando-se a presente ata.

ASSINATURA

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

~~1950~~

ATA DE REUNIÃO - TOMADA DE PREÇOS

AIS/AIP/1002/2013

Prestação de serviços de mapeamento dos bens imóveis e das áreas vinculadas à concessão de Usinas Hidroelétricas

Decisões

Às 09 horas e 30 minutos do dia 18/03/2014 na sala de reuniões da EMAE – Empresa Metropolitana de Águas e Energia S.A., na Avenida Nossa Senhora do Sabará, 5.312 – Escritório 74, Vila Emir – São Paulo – SP, a Comissão de Julgamento e os Representantes das Proponentes, conforme lista de presença anexa, deram início aos trabalhos da Segunda Sessão Pública para abertura dos envelopes de “Proposta de Preços” e “habilitação”. Após ter sido verificada a inviolabilidade dos envelopes, a Presidente da Comissão de Julgamento procedeu à abertura dos envelopes de “**Proposta de Preços**”, sendo os preços registrados, conforme segue:

PROPONENTE	PREÇO
Topocart Topografia Engenharia e Aerolevantamentos S/S Ltda.	897.350,63
Consultgel Consultoria em Geomática Ltda.	998.961,36
Visãogeo Ltda. - EPP	785.917,51

Após análise das Propostas de Preços em conformidade com o “subitem 8.2.4 e 8.2.6, do edital, ou seja:

- a) Média aritmética dos valores das propostas superiores a 50% do Orçamento da EMAE = **R\$894.076,50** (oitocentos e noventa e quatro mil, setenta e seis reais e cinquenta centavos).
- b) Orçamento da **EMAE: R\$1.284.012,00** (hum milhão, duzentos e oitenta e quatro mil e doze reais)
- c) 70% do menor dos valores = **R\$625.853,55** (seiscentos e vinte e cinco mil, oitocentos e cinquenta e três reais e cinquenta e cinco centavos), obteve-se a classificação da Propostas de Preços conforme segue:

PROPONENTE	PREÇO R\$	CLASSIFICAÇÃO
Visãogeo Ltda. - EPP	785.917,51	1ª
Topocart Topografia Engenharia e Aerolevantamentos S/S Ltda.	897.350,63	2ª
Consultgel Consultoria em Geomática Ltda.	998.961,36	3ª

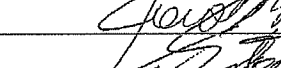
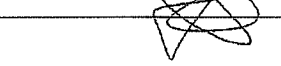
Ato contínuo, e em conformidade com o “item 8.3” do edital, para a obtenção da Classificação Final das Propostas de Preços, foi aplicado a equação **NF = (PT x 0,70) + (MP/PO x 100 x 0,30)**, obtendo-se a seguinte Classificação Final:

PROPONENTE	PREÇO	NOTA FINAL	CLASSIFICAÇÃO FINAL
Visãogeo Ltda. - EPP	785.917,51	86	1ª
Consultgel Consultoria em Geomática Ltda.	998.961,36	78,202	2ª
Topocart Topografia Engenharia e Aerolevantamentos S/S Ltda.	897.350,63	78,074	3ª

Divulgado o resultado da Classificação Final e havendo desistência de recurso, expressa pelos representantes devidamente credenciados, e após ter sido verificada a inviolabilidade do envelope de “Habilitação” a Presidente da Comissão de Julgamento, em conformidade com o subitem 8.4.1 do Edital, procedeu à abertura do envelope contendo a documentação de habilitação das proponentes classificadas, esclarecendo aos presentes que a documentação de habilitação será analisada com base na data da primeira sessão pública, ou seja 13/11/2013. Os documentos e seus anexos foram rubricados pelos membros da Comissão e pelos representantes credenciados, e colocados à disposição para conhecimento e análise dos interessados, sendo em seguida recolhidos pela Comissão de

[Assinaturas manuscritas]

Julgamento que procedeu a análise da documentação. Após a análise da documentação, a Comissão de Julgamento divulgou o seguinte resultado Empresas Habilitadas: **Consultgel Consultoria em Geomática Ltda. e Topocart Topografia Engenharia e Aerolevantamentos S/S Ltda.** Empresa Inabilitada: **Visãogeo Ltda. – EPP**, por não atendimento ao subitem 6.3.3 do edital, vez que apresentou a Certidão Negativa de Falência e Concordata com a data de validade vencida. Divulgado o resultado da Habilitação o Representante Credenciado da PROPONENTE **Topocart Topografia Engenharia e Aerolevantamentos S/S Ltda.** solicitou que constasse em ata que a Certidão de Inscrição no CREA da Proponente **Consultgel Consultoria em Geomática Ltda.** limita a atuação da empresa em Cartografia e Agronomia, bem como existem uma discrepância de data no registro do Termo de Abertura e Encerramento do Balanço Patrimonial pela Junta Comercial do Estado de São Paulo. Os representantes credenciados das Proponentes **Topocart Topografia Engenharia e Aerolevantamentos S/S Ltda. e Visãogeo Ltda. – EPP**, manifestarão intenção de interposição de recurso. O prazo para a apresentação do Recurso Administrativo encerrar-se-á no dia 25/03/2014, devendo o mesmo ser protocolado unicamente no Departamento de Suprimentos, Escritório 74, até as 17hs. Nada mais havendo a considerar, a sessão foi encerrada às 12hs35min, lavrando-se a presente ata.

EMPRESA	NOME	ASSINATURA
EMAE	Wilmara	
EMAE	Ronaldo Silva de Barros	
EMAE	CELso Manuel dos Santos	
CONSULTGG	JOAO DE AON B. BONADIO	
TOPOCART	CESAR Augusto N. Santos	
USAGGO	JOR-ELL DE ASSIS	

ANEXO 4

	Licitação - Tomada de Preços Nº AIS/AIP/1002/2013 Prestação de Serviços de Mapeamento dos Bens Imóveis e das Áreas Vinculadas à Concessão de Usinas Hidroelétricas RELATÓRIO FINAL
---	--

I - Histórico

Data da Publicação do Aviso no D.O.E.S.P e Jornal de Grande Circulação 18/03/2014
 Período de Disponibilidade do Edital 11/10/2013 a 13/11/2013
 Data de Entrega dos Envelopes e/ou Abertura das Propostas 13/11/2013
 Data de Entrega dos Envelopes e/ou Abertura das Propostas alterada para
 Motivos:

Empresas que retiraram o Edital, conforme relação abaixo:

- ☒ Aerocarta S/A Engenharia de Aerolevantamento
- ☒ Afixcode Patrimônio e Avaliações
- ☒ Agrosig Engenharia e Meio Ambiente
- ☒ André Torres
- ☒ Ascende Consultoria e Projetos Ltda.
- ☒ Associação Profissional dos Engenheiros Agrimensores do Estado de São Paulo
- ☒ BASE Aerofotogrametria e Projetos S/A.
- ☒ BK Consultoria e Serviços Ltda.
- ☒ BRNova Engenharia
- ☒ BSM Serviços Cartograficos Ltda.
- ☒ CNK Engenharia e Construções Ltda.
- ☒ Conestoga Rovers e Associados Engenharia Ltda.
- ☒ Conlicitação
- ☒ Construdaher Construções Ltda.
- ☒ Construtora Roy Ltda.
- ☒ Consultgel - Consultoria em Geomatica Ltda.
- ☒ CPCON Gestão Patrimonial e Soluções Integradas Ltda.
- ☒ Dexter Engenharia
- ☒ Ecoenge Engenharia e Gestão Ambiental S/A.
- ☒ Enerbios Consultoria Ltda.
- ☒ Engeagri Engenharia Agrimensura e Construção
- ☒ Engefoto
- ☒ Engemap Engenharia, Mapeamento e Aerolevantamento Ltda.
- ☒ Enggeterra Engenharia e Terraplenagem Ltda.
- ☒ Fatima Tostes
- ☒ Feliciano Cordeiro
- ☒ Florestec Engenharia e Soluções Ambientais Ltda. EPP
- ☒ Fotogeo Ltda. EPP
- ☒ G&A Assessoria, Consultoria e Projetos Ltda.
- ☒ Gab Engenharia Ltda.
- ☒ Geoambiente Sensoriamento Remoto Ltda.
- ☒ Geojá Mapas Digitais Ltda. - EPP
- ☒ HC2 Gestão Ambiental Sustentavel
- ☒ Helio Torquato
- ☒ Hydros Engenharia Ltda.
- ☒ Ieme Brasil Engenharia Consultiva Ltda.
- ☒ Igplan Inteligência Geográfica Ltda.
- ☒ João Bonadio
- ☒ José da Silva Martins
- ☒ L. A. Falcão Bauer Centro Tecnológico Controle de Qualidade Ltda.
- ☒ LGO Topografia Ltda.
- ☒ LK2 Construtora
- ☒ Organizações Unidas Ltda.
- ☒ Potencial Engenharia e Serviços Ltda. ME
- ☒ Quasar Iteligencia em Geoprocessamento S/A.
- ☒ Rafael Pepe
- ☒ Roberto Jackson da Silva
- ☒ Rocha Forte Saneamento

ANEXO 4

- ☒ Santiago & Cintra Consultoria Ltda.
- ☒ Setape Serviços Técnicos de Avaliações do Patrimônio e Engenharia S/C. Ltda.
- ☒ Thobias Furlanetti
- ☒ Topocart Topografia, Engª e Aerolevanteamento S/S Ltda.
- ☒ Toposat Engenharia Ltda.
- ☒ Tsenge Engenharia Ltda.
- ☒ Unibras Construções Ltda.
- ☒ Viabras Engenharia Ltda.
- ☒ VisãoGeo
- ☒ VPC Brasil Tecnologia Ambiental e Urbanismo Ltda.
- ☒ Zênite Topografia e Consultoria Ambiental Ltda.
- ☒ Leandro Viecili

A Reunião de Recebimento dos envelopes e/ou Abertura das Propostas foi realizada na data acima indicada. Procedida a análise das Propostas de Preços, conformidade critérios estabelecidos no edital, obteve-se o seguinte resultado, com a respectiva diferença percentual em relação ao Preço da EMAE, de R\$ 1.284.012,00 (Um milhão, duzentos e oitenta e quatro mil, doze reais)

Proponente	Valor Proposto	Pontuação Técnica
VisãoGeo	R\$ 785.917,51	80
Topocart Topografia, Engª e Aerolevanteamento Ltda.	R\$ 897.350,63	74
Consultgel - Consultoria em Geomatica Ltda.	R\$ 998.961,36	78

Para a classificação final das propostas, a Comissão procedeu a ponderação das notas técnicas e de preços conforme estabelecido no Edital, sendo:

$NP = (0,70 \times NT) + (0,30 \times NC)$, onde:

NP = Pontuação Final obtida pelo proponente;

NT = Total de pontos obtidos na Proposta Técnica;

NC = Total de Pontos obtidos na Proposta de Preços;

Empresa	Preço Global	Class	Pontuação Final
VisãoGeo	R\$ 785917,51	1º	86,0000
Consultgel - Consultoria em Geomatica Ltda.	R\$ 998961,36	2º	78,2020
Topocart Topografia, Engª e Aerolevanteamento Ltda.	R\$ 897350,63	3º	78,0740

Propostas Desclassificadas:

Não houve

Obs:

Data da Divulgação do Resultado da Classificação

Data da Abertura do(s) envelope(s) de Habilitação

18/03/2014

Após análise dos documentos de habilitação em conformidade com as exigências contidas no Edital, concluiu-se o Resultado das empresas participantes do Certame, conforme a seguir:

Proponentes Habilitados:

- ☒ Consultgel - Consultoria em Geomatica Ltda.
- ☒ Topocart Topografia, Engª e Aerolevanteamento Ltda.

Proponentes Inabilitados:

- ☒ VisãoGeo

Motivos: A Licitante VisãoGeo foi Inabilitada por não atendimento ao subitem 6.3.3, do Edital, vez que apresentou a Certidão Negativa de Falência e Concordata com a data de validade vencida

Data da Divulgação do Resultado da Habilitação

18/03/2014

Recurso contra o Resultado da Habilitação

04/04/2014

Análise e Decisão do(s) Recurso(s)

Não Procedente

Obs.:

Em face ao exposto a comissão adjudica o objeto licitado à empresa
Consultgel - Consultoria em Geomatica Ltda.