
REUNIÃO ORDINÁRIA DA DIRETORIA
RESOLUÇÃO DE DIRETORIA

Número: A/084/02/504^a/2013

Data: 16/08/2013

Relator: Paulo Roberto Fares

Assunto: Autorização para contratação da prestação de serviços de Limpeza, Asseio e Conservação Predial na Sede da EMAE, Usina Henry Borden, Usinas Elevatórias e Estruturas de São Paulo e das Oficinas e Instalações do Departamento de Serviços Técnicos.

Com base na exposição de motivos contida no Relatório A/084/2013, apresentado pelo Senhor Diretor Administrativo, Financeiro e de Relações com os Investidores, a Diretoria resolve:

Autorizar a contratação dos serviços de limpeza, asseio e conservação predial, mediante processo licitatório, nos termos deste relatório, com valor orçado de R\$ 581.312,94 (quinhentos e oitenta e um mil, trezentos e doze reais e noventa e quatro centavos) para o LOTE I, R\$ 1.035.876,48 (hum milhão, trinta e cinco mil, oitocentos e setenta e seis reais e quarenta e oito centavos) para o LOTE II, R\$ 222.511,08 (duzentos e vinte e dois mil, quinhentos e onze reais e oito centavos) para o Lote III e R\$ 201.576,00 (duzentos e um mil e quinhentos e setenta e seis reais) para o lote IV, todos na base econômica janeiro/2013, pelo prazo contratual de 12 (doze) meses, onerando o Item Financeiro 02105, Conta Razão 6161212325 – Centros Financeiros SERVGERAIS, H. BORDEN, PEDREIRA e OFICINAS e de suas estruturas, respectivamente.

C E R T I F I C O a aprovação da
Presente Resolução de Diretoria


Pedro Eduardo Fernandes Brito
Secretário das Reuniões de Diretoria
16/08/2013



RELATÓRIO A DIRETORIA

Número: A/084/2013

Data: 16/08/2013

Relator: Paulo Roberto Fares

Assunto: Autorização para contratação da prestação de serviços de Limpeza, Asseio e Conservação Predial na Sede da EMAE, Usina Henry Borden, Usinas Elevatórias e Estruturas de São Paulo e das Oficinas e Instalações do Departamento de Serviços Técnicos.

I. HISTÓRICO

A Divisão de Serviços e Documentação tem como uma das suas atribuições, o gerenciamento dos serviços de limpeza, asseio e conservação predial na Sede da EMAE e, de acordo com as novas diretrizes, assumiu o processo de contratação dos serviços da mesma natureza para a Divisão de Operação da Usina Henry Borden, para o Departamento de Operação e para o Departamento de Serviços Técnicos.

Com esse intuito e para facilitar o gerenciamento desses serviços, o processo licitatório para contratação de serviços será único, porém realizado em lotes, conforme definido abaixo, contemplando os Escritórios da Sede, a Usina Henry Borden, as Usinas Elevatórias e Estruturas de São Paulo e Oficinas e Instalações do Departamento de Serviços Técnicos.

LOTE I – Sede da EMAE

Na Sede da EMAE esse serviço vem sendo prestado pela empresa Globo Master, através do contrato n.º AIS/AID/5046/01/2012 de 01/08/2012, pelo prazo de 13 meses, o qual se expirará no próximo dia 12/09/2013.

LOTE II – Usina Henry Borden

Nas Estruturas da Usina Henry Borden esse serviço vem sendo prestado pela empresa Maxtécnica Serviços de Limpeza – ME, através do contrato n.º AIS/AID/5046/02/2012 de 01/08/2012 pelo prazo de 13 meses, o qual se expirará no próximo dia 15/09/2013.

Lote III – Usinas Elevatórias e Estruturas de São Paulo

Nas Usinas Elevatórias e Estruturas de São Paulo do Departamento de Operação esse serviço vem sendo prestado pela empresa Organizações Unidas Ltda., através do contrato n.º ASE/GH/5053/01/2010 de 20/07/2010 pelo prazo de 36 meses, o qual se expirará no próximo dia 25/09/2013.

Lote IV – Oficinas e Instalações do Departamento de Serviços Técnicos

Nas Oficinas e Instalações do Departamento de Serviços Técnicos esse serviço vem sendo prestado pela empresa SR Serviços Terceirizados Ltda., através do contrato n.º ASE/GTM/5077/01/2010 de 29/09/2010 pelo prazo de 36 meses, o qual se expirará no próximo dia 04.10.2013.

II. RELATÓRIO

A solicitação para autorização de contratação objeto desta matéria tem como objetivo garantir as condições higiênico-sanitárias das instalações, bem como preservar a saúde dos empregados e visitantes, além de preservar a imagem da Empresa perante os clientes internos e externos.

Trata-se da prestação dos serviços de limpeza, asseio e conservação predial visando à obtenção de adequadas condições de salubridade e higiene, com a disponibilização de mão de obra, saneantes domissanitários, materiais e equipamentos, em locais determinados correspondentes aos Lotes I, II, III e IV.

A prestação de serviços será executada através de contrato com empresa especializada no ramo de higienização e conservação predial.

Os serviços deverão ser executados de acordo com a legislação vigente e especificações técnicas elaboradas a partir do CADTERC – Caderno Técnico de Serviços Terceirizados do Estado de São Paulo – Volume 3 – Limpeza e Conservação – Versão Janeiro/2013 – Rev. 18 – Março/2013.

O prazo de prestação de serviços será de 12 (doze) meses.

Os valores orçados para contratações desses serviços, base – janeiro/2013 são:

LOTE I – Sede da EMAE: R\$ 581.312,94

LOTE II – Usina Henry Borden: R\$ 1.035.876,48

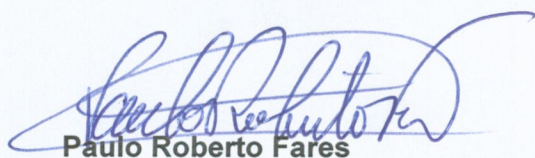
LOTE III – Usinas Elevatórias e Estruturas de São Paulo: R\$ 222.511,08

LOTE IV – Oficinas e Instalações do Departamento de Serviços Técnicos: R\$ 201.576,00

III. CONCLUSÃO

Face ao exposto, propõe a Diretoria:

Autorizar a contratação dos serviços de limpeza, asseio e conservação predial, mediante processo licitatório, nos termos deste relatório, com valor orçado de R\$ 581.312,94 (quinhentos e oitenta e um mil, trezentos e doze reais e noventa e quatro centavos) para o LOTE I, R\$ 1.035.876,48 (hum milhão, trinta e cinco mil, oitocentos e setenta e seis reais e quarenta e oito centavos) para o LOTE II, R\$ 222.511,08 (duzentos e vinte e dois mil, quinhentos e onze reais e oito centavos) para o Lote III e R\$ 201.576,00 (duzentos e um mil e quinhentos e setenta e seis reais) para o lote IV, todos na base econômica janeiro/2013, pelo prazo contratual de 12 (doze) meses, onerando o Item Financeiro 02105, Conta Razão 6161212325 – Centros Financeiros SERVGERAIS, H. BORDEN, PEDREIRA e OFICINAS e de suas estruturas, respectivamente.



Paulo Roberto Fares

Diretor Administrativo, Financeiro e de Relações com Investidores.