

Imóveis da EMAE sendo analisados pelo NN

LOCALIZAÇÃO	ÁREA (m <sup>2</sup> )	VALIDADE LAUDO	PREÇO (R\$)	Observação
Avenida Engenheiro Roberto Zuccolo, na Vila Leopoldina, São Paulo, SP	22.882,44	em fase de elaboração		R\$393.198,90 (iptu)
Av. Roberto Zuccolo, 642, Vila Leopoldina, São Paulo, SP (caixa de decantação provisória 14 C)	23.628,03	em fase de elaboração		R\$393.198,90 (iptu)
Botafora Interlagos, Rua Pedro Santa Lucia, Bairro Satélite, Interlagos, São Paulo, SP	658,50	01/04/14	268.000,00	Sem indicação de IPTU
Vila Residencial Henry Borden, Av. Bernardo Geisel Filho, nº 1451, Portão 1, Cubatão, SP	377.868,00	em fase de elaboração		R\$537.900,47 (iptu)
SEDE da EMAE, Avenida Nossa Senhora do Sabará, 5312, Vila Emir, São Paulo, SP	437.575,15	em fase de elaboração		R\$1.022.695,00 (iptu)
ADC Estrada Caminho do Mar, km 34, São Bernardo do Campo, SP	7.360,00	01/08/13	586.000,00	R\$357,60 (iptu)
Rua Coliseu, s/n, Itaim Bibi, São Paulo, SP	280,00	28/11/13	581.000,00	R\$1.465,50 (iptu)
COMGÁS Gasoduto, 3.231,40 m <sup>2</sup> de área na sede da EMAE e 25 Km da Represa Billings.	3.231,40	02/07/13	986.822,99	Locação - Sem indicação de IPTU

Imóveis da EMAE sendo analisados pelo NN

LOCALIZAÇÃO	ÁREA (m²)	VALIDADE LAUDO	PREÇO (R\$)	Observação
Subestações CPTM - 3 (três) localizados à margem direita do Canal Pinheiros próximo à estação Socorro da CPTM e 1 (um) imóvel urbano localizado à margem direita do Canal Pinheiros próximo à estação Cidade Jardim da CPTM, SP	4.494,00	23/07/13	1.560.000,00	Sem indicação de IPTU
Avenida Brasil esquina com a Rua 1º de Maio, Ribeirão Pires, SP	1.682,00	12/12/13	567.500,00	Sem indicação de IPTU
Santana do Parnaíba - Estrada Maricá Marques, Santana de Parnaíba, SP	3.117,35	em fase de elaboração		Sem indicação de IPTU
PETROBRAS Gasoduto	407.482,00	em fase de elaboração		Locação - Sem indicação de IPTU
ISA Pinheiros - Subestação, Pedreira, SP	6.057,75	01/03/14	1.333.000,00	Sem indicação de IPTU
ISA CTEEP - LT 345 kV (17 Km lineares), Reservatório Billings, São Bernardo do Campo, SP		em fase de elaboração		Sem indicação de IPTU
Rádio Atlântica - Av. Flávio Humberto Rebizzi - Rio Grande da Serra, SP	600.000,00	em fase de elaboração		Locação - Sem indicação de IPTU
NIC (fibra ótica), beira do Canal Pinheiros, SP		em fase de análise		Locação - Sem indicação de IPTU