



REUNIÃO ORDINÁRIA DA DIRETORIA
RESOLUÇÃO DE DIRETORIA

Número: A/128/08/470ª
Data: 14/12/2012
Relator: Paulo Roberto Fares
Assunto: Autorização para contratação de serviços de Topografia.

Com base na exposição de motivos contida no Relatório A/128/2012, apresentado pelo Diretor Administrativo, Financeiro e de Relações com Investidores, a Diretoria resolve:

- Autorizar a contratação de serviços de Topografia, que compreendem levantamentos planialtimétricos e cadastral, com amarração geodésica ao Sistema Brasileiro, e diagnósticos com pareceres técnicos, judiciais e extrajudiciais, mediante processo licitatório, nos termos deste relatório, com orçamento estimado de R\$ 1.367.688,00 (um milhão, trezentos e sessenta e sete mil, seiscentos e oitenta e oito reais), base novembro/2012, onerando o item orçamentário: 02103 – conta razão 6161212901.

CERTIFICO a aprovação da
Presente Resolução de Diretoria

.....
Pedro Eduardo Fernandes Brito
Secretário das Reuniões de Diretoria
14/12/2012



RELATÓRIO A DIRETORIA

Número: A/128/2012

Data: 14/12/2012

Relator: Paulo Roberto Fares

Assunto: Autorização para contratação de serviços de Topografia.

I. HISTÓRICO

A Divisão de Patrimônio Imobiliário – AIP é responsável pela gestão dos bens patrimoniais da EMAE, o que inclui, entre outras atividades, zelar pelo atendimento às normas empresariais e setoriais relativas ao assunto, responder pelo uso e ocupação destes bens, realizar levantamentos cadastrais e topográficos, fiscalizar e, quando necessário, providenciar as devidas regularizações. É responsável, também, por apoiar as diversas áreas da Empresa nas ações de reintegração de posse, cessões e vendas de imóveis, além do atendimento às solicitações de órgãos externos como ANELL e Conselho do Patrimônio Imobiliário do Estado.

Para atender este rol de atribuições com a eficácia necessária, é imprescindível que a área conte com o apoio de serviços de topografia, que compreendem levantamentos planialtimétricos e cadastral, com amarração geodésica ao Sistema Brasileiro, e diagnósticos com pareceres técnicos, judiciais e extrajudiciais.

II. RELATÓRIO

Para não comprometer as atividades relativas à gestão do patrimônio imobiliário da EMAE, faz-se necessário a contratação dos serviços de topografia, tendo em vista que o contrato atualmente vigente encerrar-se-á em fevereiro/2013.

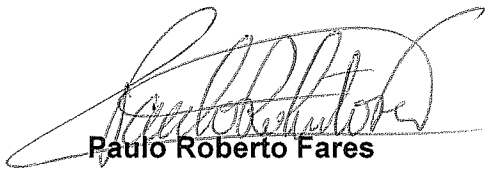
O fornecimento dos serviços deverá ser contratado mediante processo licitatório, de acordo com a legislação vigente e normas da EMAE. O prazo contratual será de: 24 (**vinte e quatro**) meses, contados a partir da data do aviso por escrito dado pela EMAE, autorizando o início dos serviços.

O orçamento para a referida contratação é de R\$ 1.367.688,00 (um milhão, trezentos e sessenta e sete mil, seiscentos e oitenta e oito reais), base novembro/2012, conforme consulta à praça e demonstrativo de orçamento elaborado pela Divisão de Patrimônio Imobiliário – AIP.

III. CONCLUSÃO

Face ao exposto, propõe-se a Diretoria:

- Autorizar a contratação de serviços de Topografia, que compreendem levantamentos planialtimétricos e cadastral, com amarração geodésica ao Sistema Brasileiro, e diagnósticos com pareceres técnicos, judiciais e extrajudiciais, mediante processo licitatório, nos termos deste relatório, com orçamento estimado de R\$ 1.367.688,00 (um milhão, trezentos e sessenta e sete mil, seiscentos e oitenta e oito reais), base novembro/2012, onerando o item orçamentário: 02103 – conta razão 6161212901.



Paulo Roberto Fares

Diretor Administrativo, Financeiro e de Relações com Investidores