



**REUNIÃO ORDINÁRIA DA DIRETORIA
RESOLUÇÃO DE DIRETORIA**

Número: A/064/06/444ª

Data: 01/06/2012

Relator: Paulo Roberto Fares

Assunto: Autorização para contratação de serviços de apoio ao cumprimento de mandado de reintegração de posse

Com base na exposição de motivos contida no Relatório A/064/2012, apresentado pelo Diretor Administrativo, Financeiro e de Relações com Investidores, a Diretoria resolve:

- Autorizar a contratação de serviços para auxiliar os trabalhos que visam à efetivação de mandado de reintegração de área integrante do Reservatório Guarapiranga, situada próxima à Vela da Esperança, nos fundos do número 29, Jardim Novo Guarapiranga, neste município, mediante processo licitatório, nos termos deste relatório, com orçamento estimado de R\$ 16.250,00 (dezesesseis mil e duzentos e cinquenta reais) elaborado na base abril/2012, pelo prazo de 02 (dois) dias, onerando o item orçamentário: 02103 – conta razão 6161212901.

**CERTIFICO a aprovação da
Presente Resolução de Diretoria**

**Pedro Eduardo Fernandes Brito
Secretário das Reuniões de Diretoria
01/06/2012**



RELATÓRIO A DIRETORIA

Número: A/064/2012

Data: 01/06/2012

Relator: Paulo Roberto Fares

Assunto: Autorização para contratação de serviços de apoio ao cumprimento de mandado de reintegração de posse

I. HISTÓRICO

A Divisão do Patrimônio - AIP Imobiliário constatou a ocupação irregular de área integrante do Reservatório Guarapiranga, situada próxima à Viela da Esperança, nos fundos do número 29, Jardim Novo Guarapiranga, nesta Capital. Trata-se de duas edificações em alvenaria e madeira, sendo uma um acréscimo em uma residência e a outra um local para eventos religiosos e guarda de ferramentas, conforme (fotos RFT-6763)

O assunto foi encaminhado para providências do Departamento Jurídico – PJ, que entrou com Ação de Reintegração de Posse. Em 11/04/2012 o PJ informou que, em breve, será expedido o mandado de reintegração de posse, cabendo à EMAE fornecer os meios necessários para sua execução.

Por tratar-se de evento esporádico e de grau de complexidade variável, a Divisão do Patrimônio Imobiliário não dispõe de mão-de-obra e meios adequados próprios para executar os serviços.

II. RELATÓRIO

Os serviços compõem-se de:

- Retirada e transporte de móveis e/ou utensílios
- Demolição de todas as estruturas existentes
- Retirada do piso
- Retirada e destinação adequada de todo o material resultante
- Apresentação de Certificado de Destinação Final de todo o material retirado

O fornecimento deverá ser contratado mediante processo licitatório, de acordo com a legislação vigente e normas da EMAE.

O prazo contratual será de dois dias.

O orçamento para a referida contratação é de R\$ 16.250,00 (dezesesseis mil e duzentos e cinquenta reais), base abril/2012, conforme consulta à praça.

1. OBJETIVO

A presente Especificação Técnica tem por objetivo a contratação de serviços para auxiliar os trabalhos que visam à efetivação de mandado de reintegração de posse.

2. LOCAL

Área integrante do Reservatório Guarapiranga, situada próxima à Viela da Esperança, nos fundos do número 29, Jardim Novo Guarapiranga, neste município. Trata-se de local com duas ocupações, construídas em alvenaria e madeira; sendo uma um acréscimo em uma residência existente e a outra um local para eventos religiosos e guarda de ferramentas.

3 ESCOPO DE SERVIÇOS A SEREM PRESTADOS

- Retirada e Transporte de móveis e utensílios
- Demolição de todas as estruturas existentes
- Retirada do piso
- Retirada e destinação adequada de todo o material resultante
- Apresentação de Certificado de Destinação Final de todo o material retirado

4. PRAZO

02 (dois) dias

RELATÓRIO DE FISCALIZAÇÃO

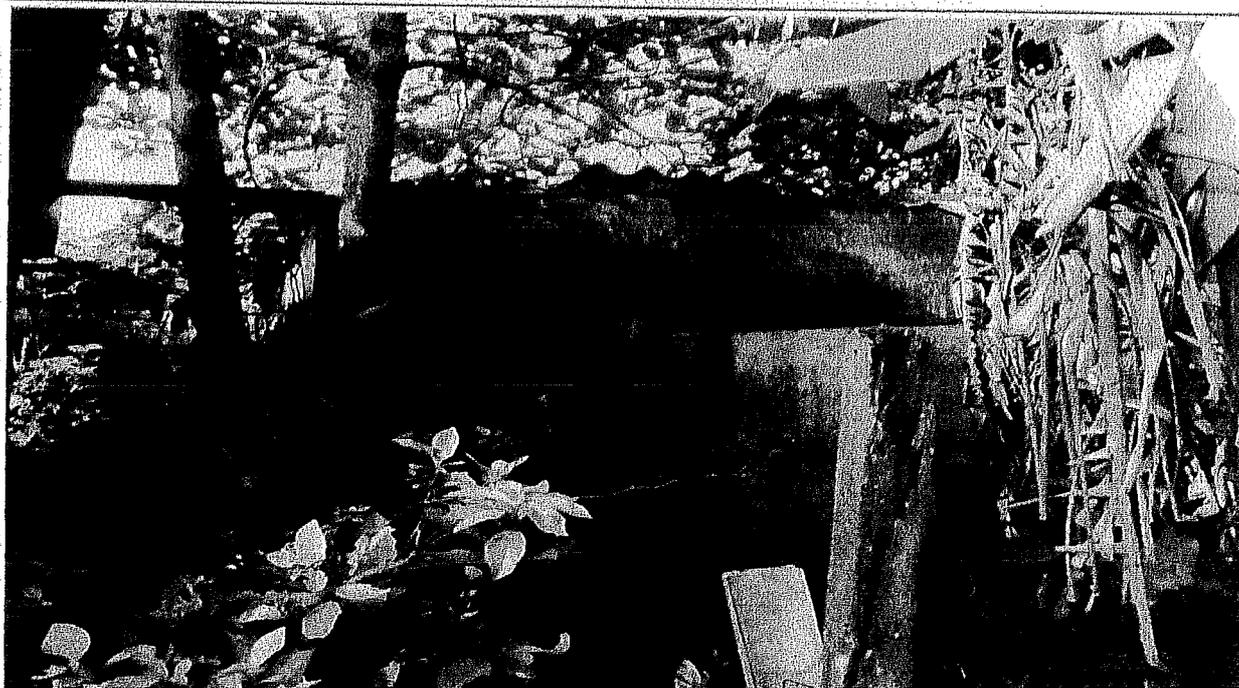


Foto 3

Foto mostra as irregularidades já registradas na área da Emae.

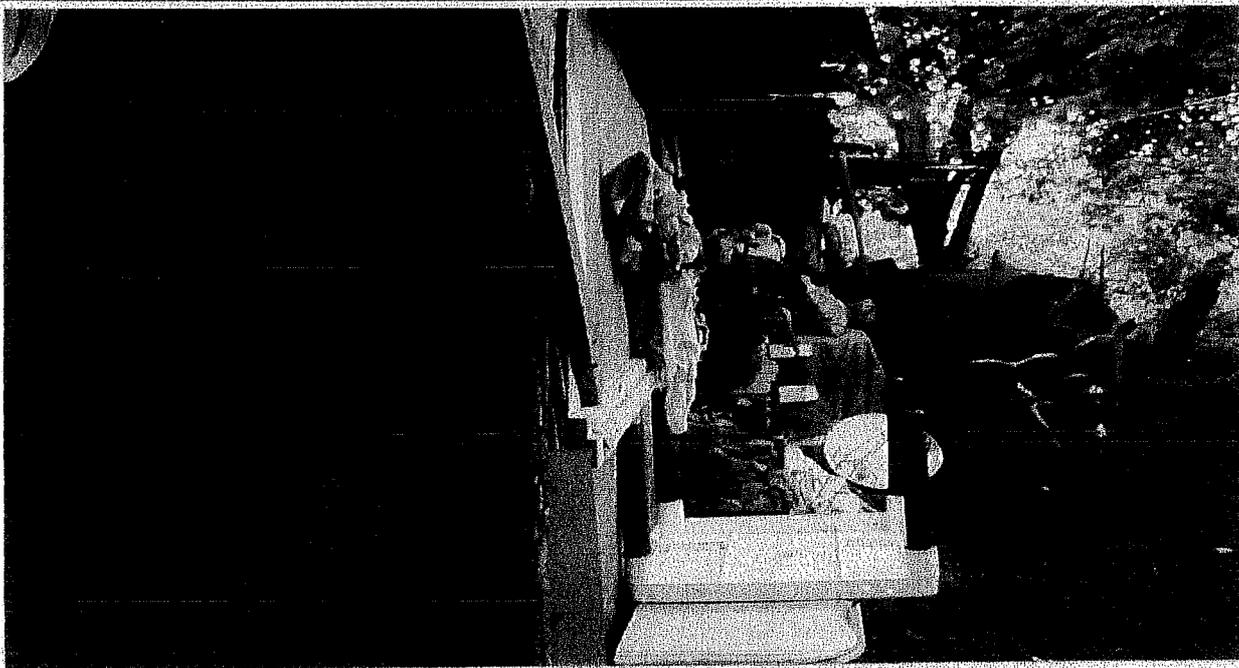


Foto 4

Foto mostra as irregularidades já registradas na área da Emae.

Elaborado		Analisado		Aprovado	
Mario / Jonas		Oswaldo		Humberto	
Cargo	Registro	Cargo	Registro	Cargo	Registro
Fiscais de Terras	-/-	Encarregado	742	Gerente	1199

Fotografias

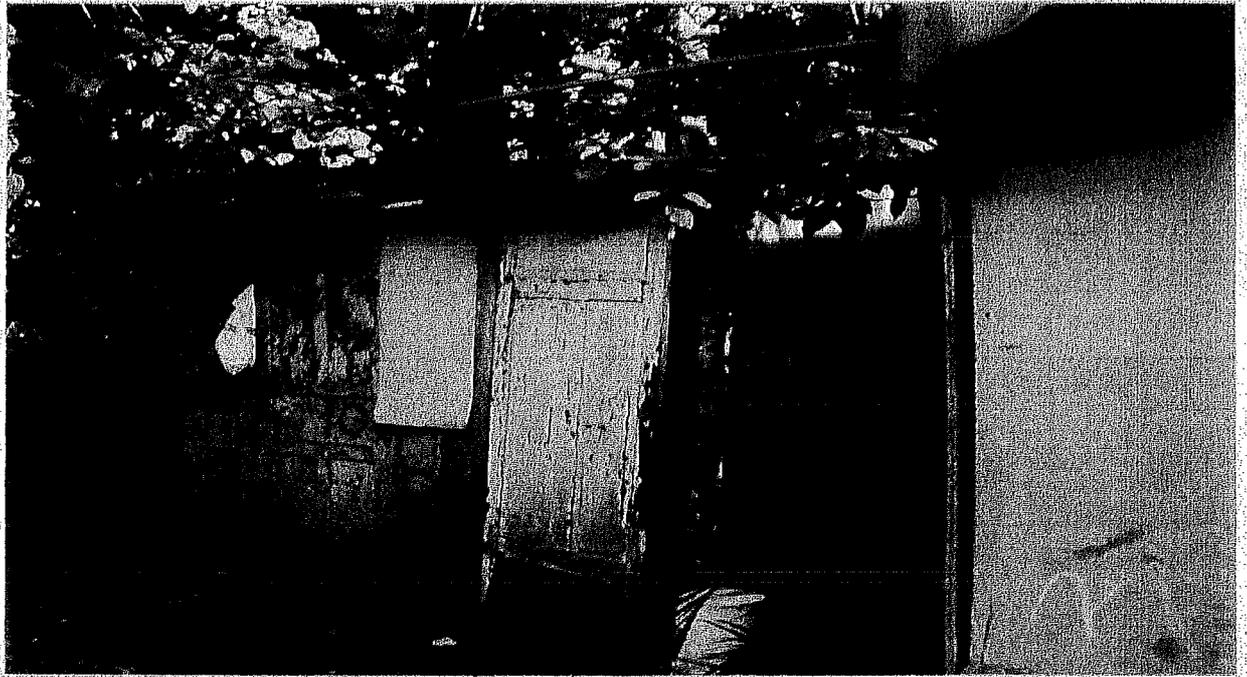


Foto 1

Novo barraco, aparentemente destinados a "atividades religiosas – umbanda"

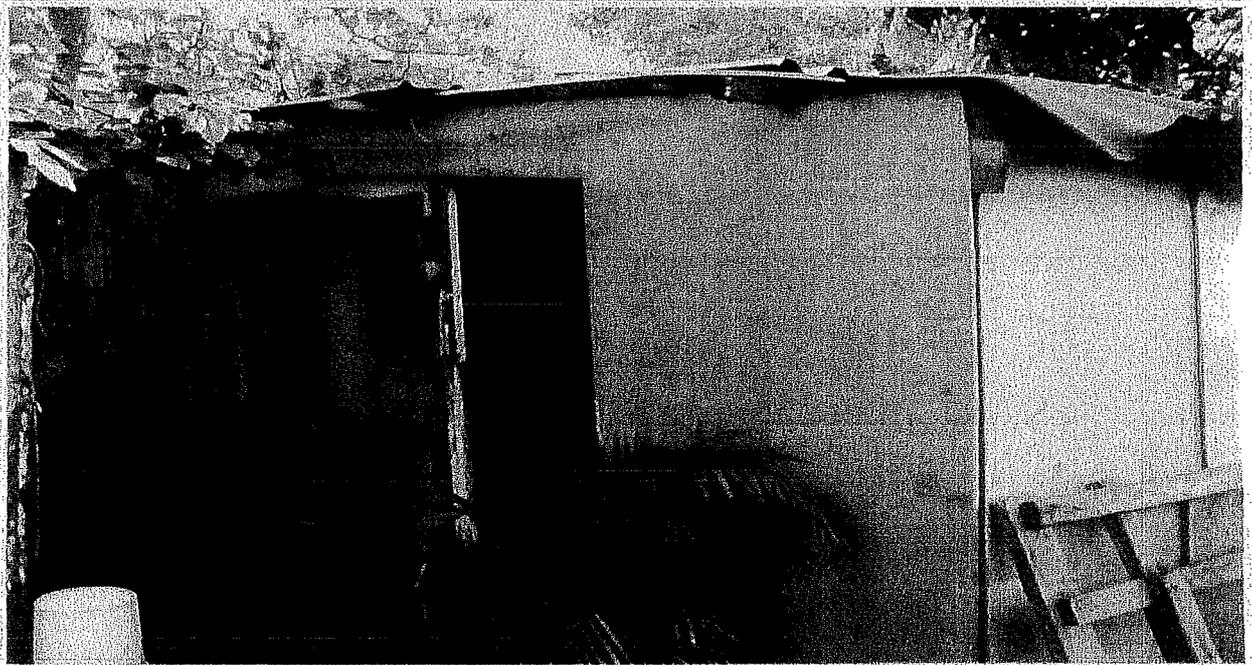


Foto 2

Outro novo barraco, aparentemente destinados a "atividades religiosas – umbanda".

Elaborado		Analisado		Aprovado	
Mario / Jonas.		Oswaldo		Humberto	
Cargo	Registro	Cargo	Registro	Cargo	Registro
Fiscais de Terras	-/-	Encarregado	742	Gerente	1199